



## ARRENDAMENTO

# SENHORIOS CONTORNAM LEI E ARRENDATÁRIOS ACEITAM

Inquilinos com contratos a terminar são convidados a fazer novos com aumentos superiores aos 2% da lei

“Quando chega a altura da eventual renovação do contrato, os proprietários opõem-se à renovação. Isto é absolutamente legal, a menos que o Governo decida adular, desta vez, o Código Civil”, diz ao i António Frias Marques, presidente da Associação Nacional de Proprietários

“Que eu saiba o Governo não impôs a nenhum supermercado que só possa aumentar 2% os preços. Então porque é que impôs isso no arrendamento?”

“O proprietário é o bobo da festa. Por isso é que ninguém quer ser senhorio”

“Se o contrato não for renovado, o inquilino pode contestar e a lei permite que fique mais dois anos”, contrapõe Romão Lavadinho, presidente da Associação dos Inquilinos Lisbonenses. “As rendas ultrapassam largamente aquilo que é razoável, uma casa em Lisboa com 100 m<sup>2</sup> ronda os 2 mil euros”, denuncia

Pedro Nuno Santos nega interferência no mercado e acena com “medidas de política pública, justas e necessárias”

// PÁG. 8-17

UE quer apertar sanções à Rússia e envia 2,5 mil milhões de euros a Kiev

// PÁG. 7

Teto na bolsa europeia de gás. Proposta “não serve a Portugal”

// PÁG. 6

OE 2023. Oposição critica Orçamento do “quero, posso e mando”

// PÁG. 4

Portugal vence Gana por 3-2. Tanta dose de Xanax pelo meio dos embondeiros...

// PÁGS. 26-29

